

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea limitei stabilită între Comuna Jilava și Municipiul București - Sectorul 4,
precum și a Acordului de delimitare, teritorial-administrativă dintre Sectorul 4 al
Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov**

**Consiliul Local al comunei Jilava, întrunit în ședință ordinară (ședință de
consiliu on-line prin videoconferință) din data de 10 martie 2022;**

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Jilava, Opinia juridică întocmită de av. Barbu Silvia, Raportul de specialitate comun al funcționarilor din cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajare Teritorială, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar, precum și al Serviciului Administrare Patrimoniu la proiectul de hotărâre privind aprobarea limitei stabilită între Comuna Jilava și Municipiul București - Sectorul 4, precum și a Acordului de delimitare, teritorial-administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov,

Acordul de delimitare, teritorial – administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov nr. 52635/2021, înregistrat la Registratura Comunei Jilava cu nr. 16410/2021,

Adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov nr. 3131C/2022, înregistrată la Registratura Comunei Jilava cu nr. 4947/2022,

Adresa Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 6530/2022, înregistrată la Registratura Comunei Jilava cu nr. 3349/2022,

Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, gospodărie comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea limitei stabilită între Comuna Jilava și Municipiul București - Sectorul 4, precum și a Acordului de delimitare, teritorial-administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov,

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism la proiectul de hotărâre privind aprobarea limitei stabilită între Comuna Jilava și Municipiul București - Sectorul 4, precum și a Acordului de delimitare, teritorial-administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea liniștii și ordinii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice la proiectul de hotărâre privind aprobarea limitei stabilită între Comuna Jilava și Municipiul București - Sectorul 4, precum și a Acordului de delimitare, teritorial-administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov,

În conformitate cu prevederile punctelor 4.2.5 și 4.2.5¹ din Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general aprobate prin Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 10 și art. 11 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. II din Legea nr. 133/2012 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și

completările ulterioare, ale art. 21 alin. (2) lit. c), alin. (9), alin. (14), art. 28 alin. (2), Anexa nr. 2 din Ordinul nr. 25/2021, al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, și ale art. 127 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), alin. (10) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 46/2021 privind constituirea comisiei și mandatarea acesteia să semneze în numele și pe seama Comunei Jilava acordul/protocolul de delimitare ce va fi încheiat între Comuna Jilava, subdiviziunile administrativ teritoriale Sector 4, Sector 5 și Municipiul București,

În temeiul art. 129 alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

Adoptă prezentul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă limita teritorial – administrativă dintre Comuna Jilava, Județul Ilfov și Municipiul București – Sectorul 4, ce a fost stabilită și asumată prin Acordul de delimitare, teritorial – administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov.

Art.2. Se aprobă Acordul de delimitare, teritorial – administrativă dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Județul Ilfov, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre împreună cu celelalte documente existente cu privire la limita teritorial – administrativă vor fi puse la dispoziția comisiei în vederea întocmirii unui proces verbal de delimitare conform prevederilor legale în vigoare.

Art.4. Reprezentanții legali ai celor 2 U.A.T.-uri mai sus menționate precum și reprezentanții Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară București și Ilfov, vor demara de urgență procedurile privind închiderile, rectificările și deschiderile noilor cărți funciare pentru fiecare Unitate Administrativ Teritorială în parte.

Art.5. Se mandatează primarul Comunei Jilava să semneze în numele și pe seama Comunei Jilava orice document juridic și să întreprindă orice procedură administrativ - juridică privind limita teritorial – administrativă a Comunei Jilava și implicit întocmirea documentațiilor pentru intabularea drepturilor de proprietate ale acesteia.

Art.6. Primarul comunei Jilava și funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al acestuia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Elefterie-Ilie PETRE**

**Avizat de legalitate,
Secretarul general al comunei Jilava
Florin MATEI**