

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA JILAVA
PRIMAR
Nr. 16847/24.07.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog

Consiliul Local al Comunei Jilava, întrunit în ședința extraordinară de îndată (on-line prin videoconferință), din data de 25.07.2024;

Având în vedere:

Cererea doamnei dr. Lăcraru Andreea-Elena, înregistrată la Registratura comunei Jilava cu nr. 15615/05.07.2024,

Referatul de aprobare al primarului comunei Jilava precum și raportul de specialitate comun întocmit de către funcționarii din cadrul Serviciului buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale și al Compartimentului Monitorul Oficial Local, la proiectul de hotărâre pentru încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog,

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, gospodărie comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre pentru încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog,

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism, la proiectul de hotărâre pentru încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog,

Avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice, la proiectul de hotărâre pentru încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog,

În baza prevederilor Ordonanței de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare și ale art. 1, art. 2 și următoarele din H.G. nr. 884/2004, privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art. 1 din O.G. nr. 124/1998, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului nr. 946/299/21.07.2004, pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat conform art. 1, art. 2, art. 3 și următoarele din H.G. nr. 884/2004, privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,

În conformitate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezentul,

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul nr. 17428/23.08.2023, privind mărirea suprafeței concesionate de către doamna dr. Lăcraru Andreea-Elena specialist cardiolog, în speță, camerele nr. 5, 6 și 7, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Redevența va fi calculată cuprinzând inclusiv suprafața camerelor nr. 5, 6 și 7, urmând ca în fiecare an prețul să fie actualizat cu rata inflației.

Art.3. Celelalte prevederi ale contractului mai sus menționat, rămânând neschimbate.

Art.4. Actul Adițional la contractul de concesiune și procesul-verbal de predare-primire, vor fi încheiate în conformitate cu modelul-cadru aprobat prin Ordinul Ministerului Sănătății și MAI nr. 946/299/2004, conform anexelor nr. 1 și nr. 2.

Art.5. Plata pentru întreținerea spațiilor, plata utilităților ce revine fiecărui cabinet medical, precum și plata utilităților pentru spațiile de folosință comună, vor fi achitate exclusiv de către cabinetul medical concesionar.

Art.6. Primarul comunei Jilava, împreună cu aparatul său de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Jilava, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Jilava, Instituției prefectului județului Ilfov, Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe Locale, Compartimentului Monitorul Oficial Local și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Jilava.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Elefterie-Ilie PETRE**

**Avizat de legalitate,
Secretarul General al comunei Jilava
Florin MATEI**