

Proces Verbal
al ședinței extraordinare de îndată din data de 21.11.2024

Document de convocare: Dispoziția nr.528/2024.

Președinte de ședință: Țărigrădeanu Georgeta.

La deschiderea lucrărilor ședinței de consiliu sunt prezenți personal 14 consilieri locali, după cum urmează: Ciobanu Mihaela, Drăgan-Dima Viorica, Florea Felix Patrick, Marin Alexandru Cristian, Matache Florina-Cornelia, Moise Cosmin Iulian, Năiță Damian, Nedelciu Marius, Sandu Adrian, Trocan Ninel Florin, Țărigrădeanu Georgeta, Țurcanu Daniela, Ene Ionel și Zotescu Iuliana.

Iar consilierii locali :Aguță Mircea Gigi și Dinu Marcel sunt prezenți on-line.

Dl. Marin: La mapă aveți demisia mea, vă rog să alegeți alt președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

La ora 16:16 dl consilier Dinu Marcel sosește în sala de Consiliu.

Dl. Marin: Vă rog să faceți propuneri:

Dl. Nedelciu îl propune pe dl. Florea Felix.

Dna. Ciobanu o propune pe dna. Țărigrădeanu.

Dl. Marin: Supun la vot prima propunere.

Se constată egalitate de voturi 8 pentru dna. Țărigrădeanu, 8 voturi pentru dl. Florea.

Deoarece este egalitate, vă rog să discutați între voi și să găsiți o variantă.

Dl. Florea: Dacă nu ajungem la niciun rezultat, propun să suspendăm această ședință și stabilim în următoarea.

Dl. Marin: Reluăm votul.

Prima propunere se aprobă cu 9 voturi pentru dna. Țărigrădeanu.

Pentru a doua propunere 7 voturi.

Dna. Președinte citește ordinea de zi a ședinței extraordinare de îndată din data de 21.11.2024.

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 13.11.2024.
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului actual al comunei Jilava, modificarea și completarea Listei de investiții a bugetului local al comunei Jilava, precum și modificarea și completarea Planului Anual al Achizițiilor Publice al Comunei Jilava, pe anul 2024.
4. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Marin Alexandru Cristian și declararea ca vacant a locului de consilier local.

Dna. Președinte: Face precizarea că este necesar a se suplimenta ordinea de zi cu încă două puncte după cum urmează:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza AS BUILD și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare, recompartimentare, desființare parțială, extindere și supraînălțare (P+1E) și schimbare destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență strada Morii, nr. 1, comuna Jilava, județul Ilfov”.

- Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 32/2024, privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și elaborarea Regulamentului de Urbanism (RLU) al comunei Jilava, județul Ilfov.

Supun la vot ordinea de zi suplimentată a ședinței extraordinare de îndată din data de 21.11.2024.

Se aprobă cu 16 voturi pentru.

La punctul nr. 1 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Dna. Președinte: Mergem mai departe pentru că s-a ales deja.

La punctul nr. 2 din ordinea de zi - Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 13.11.2024.

Dna. Președinte: Aveți întrebări?

Dna. Matache: Vrem să primim procesul verbal semnat.

Dna. Președinte: Supun la vot punctul numărul 2 din ordinea de zi.

Se aprobă cu 16 voturi procesul verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 13.11.2024.

La punctul nr. 3 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului actual al comunei Jilava, modificarea și completarea Listei de investiții a bugetului local al comunei Jilava, precum și modificarea și completarea Planului Anual al Achizițiilor Publice al Comunei Jilava, pe anul 2024.

Dl. Marin: La pagina nr. 7 în raport aveți cei 5 operatori, primăria nu va mai plăti către acești operatori, se compensează cu ce datorăm noi. Comuna nu va mai plăti acești bani, ANAF-UL a emis decizia, este perfect legal.

Dna. Președinte: Vă rog să nu mai vorbiți toți în același timp, vă rog să vă înscrieți la cuvânt.

Dl. Trocan: Vom semna astăzi doar pe denumirea unei firme.

Dl. Pălici: Pentru aceste firme am solicitat de la ANAF certificatul fiscal privind datoriile către stat, îndeplineau condițiile legale pentru compensare.

Dna. Zotescu: Văd că cea mai mare sumă este de 1.600.000.

Dl. Pălici: Este la societatea Garden Center.

Dna. Președinte: Când pot să intru în posesia acestui contract?

Dl. Pălici: Măine dimineață.

Dna. Președinte: Noi trebuie să luăm niște decizii pentru niște hotărâri luate de foștii consilieri locali. La una dintre creșele din comună, doamna educatoare a cerut părinților bani pentru hârtie igienică și servetele umede, este inacceptabil.

Dl. Nedelciu: La care creșă?

Dna. Președinte: La Hansel.

Dl. Marin: Nu este adevărat așa ceva, creșele sunt dotate după ultima generație, nu există blocaj la încasări, oricum o să verificăm.

Dna. Președinte: Aceste societăți au niște facturi de încasat de la primărie, dacă nu suntem de acord vom fi acționați în instanță.

Dna. Drăgan-Dima: Toate informările, contractele, valoarea lor, etc. să ne fie puse la dispoziție.

Supun la vot punctul numărul 3 din ordinea de zi.

Se aprobă cu 16 voturi proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului actual al comunei Jilava, modificarea și completarea Listei de investiții a bugetului local al comunei Jilava, precum și modificarea și completarea Planului Anual al Achizițiilor Publice al Comunei Jilava, pe anul 2024.

La punctul nr. 4 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Marin Alexandru Cristian și declararea ca vacant a locului de consilier local.

Dna. Președinte: Aveți întrebări?

Supun la vot punctul numărul 4 din ordinea de zi.

Se aprobă cu 16 voturi proiectul de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Marin Alexandru Cristian și declararea ca vacant a locului de consilier local.

La punctul nr. 5 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza AS BUILD și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare, reconfigurare, desființare parțială, extindere și supraînălțare (P+1E) și schimbare destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență strada Morii, nr. 1, comuna Jilava, județul Ilfov”.

Dl. Radu Ionel: Centrul ISU este un obiectiv de importanță locală chiar națională, în Regulamentul pentru recepția construcțiilor este precizat faptul că stabilirea valorii reale a lucrărilor se face prin actualizarea devizului general faza AS BUILD întocmit de către proiectant, la art. 15, pct. e, constructorul este obligat să anunțe finalizarea lucrărilor.

Toate situațiile de lucrări au fost verificate și aprobate de dirigenții de șantier pe specialități. Conform prevederilor legale primăria a transmis la ISC comunicarea privind finalizarea lucrărilor și a solicitat adeverința pentru cotele ISC. Sunt niște pași care se întind pe durata mai multor luni, deoarece urmează solicitare de desemnare reprezentant ISC pentru participarea la recepția la terminarea lucrărilor.

Dl. Ninel: Este luată în calcul modernizarea infrastructurii în cartierul Capace?

Dna. Președinte: Nu este pe ordinea de zi.

Dl. Marin: Discutăm la punctul Diverse.

Dna. Matache: Când se va construi o primărie nouă?

Dl. Radu Ionel: În prezent nu există programe de finanțare pentru un corp de clădire administrativă, primăria are în derulare mai multe proiecte finanțate prin PNRR, MDLPA respectiv de către CJ Ilfov.

Dna. Președinte: Supun la vot punctul numărul 5 din ordinea de zi.

Se aprobă cu 16 voturi proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza AS BUILD și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare, reconfigurare, desființare parțială, extindere și supraînălțare (P+1E) și schimbare destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență strada Morii, nr. 1, comuna Jilava, județul Ilfov”.

La punctul nr. 6 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 32/2024, privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și elaborarea Regulamentului de Urbanism (RLU) al comunei Jilava, județul Ilfov.

Dl. Marin: Este vorba despre PUG, este început de patru ani, acesta este finanțat de CJ Ilfov din fonduri europene.

Consiliul Județean dorește să completeze acest HCL cu încă un articol, dacă vom depăși suma finanțată, va trebui să plătim din bugetul local.

Dna. Președinte: Supun la vot punctul numărul 6 din ordinea de zi.

Se aprobă cu 9 voturi pentru și 7 abțineri proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 32/2024, privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și elaborarea Regulamentului de Urbanism (RLU) al comunei Jilava, județul Ilfov.

Dna. Matache: Când se va mări primăria? Dna. Drăgan-Dima nu are încă birou, dvs. domnule Cristi sunteți de acord cu așa ceva? Mai ales că este femeie.

Dl. Marin: Știți și dvs. că eu la început am avut biroul la societatea Euro Prest.

Dna. Matache: Sunt curioasă unde aveți dumneavoastră birou.

Dl. Marin: După ce am realizat proiectul pentru iluminat public, am început proiectul pentru racordare la gaze naturale. Acum câteva zile am semnat un contract cu Ministerul Mediului pentru racordare la apă și canal.

Dl. Ninel: Dacă nu avem infrastructură, măcar să avem transport pentru copii.

Dl. Marin: Azi a fost predat către Școala nr. 2 noul microbuz electric.

Dna. Președinte: Străduța mea nu a fost niciodată pietruită, gaze, apă și canalizare încă nu s-a tras.

Dl. Marin: Veți beneficia și dvs. de proiectul cu Ministerul Mediului.

Dna. Dima: Există vreun angajat din primărie care nu beneficiază de încălzire permanentă?

Dl. Marin: Această problemă nu este de competența Consiliului Local.

Dna. Președinte: Dacă nu mai sunt alte subiecte de discutat, declar ședința închisă.

Președinte de ședință,

Secretar general al comunei Jilava.