

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA JILAVA

PRIMAR

Nr. 231/197 din 18.11.2021

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia**

**Consiliul Local al comunei Jilava, întrunit în ședința extraordinară (prezență fizică și on-line prin videoconferință), la data de 22.11.2021;**

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia,

Raportul de specialitate comun întocmit de funcționarii din cadrul Structurii Arhitectului Șef, Biroului buget, finanțe, contabilitate, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar și cei ai Biroului Investiții, Achiziții și Proiecte Europene, precum și a Opiniei juridice întocmită de av. Barbu Silvia, la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia,

Având în vedere adresa S.C. EURO APAVOL S.A. nr. 9127/18.11.2021, înregistrată la Registratura Comunei Jilava cu nr. 23113/18.11.2021,

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, gospodărie comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia,

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea investițiilor aferente acestuia,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. h), art. 4, art. 5 alin. (10) lit.a) și alin. (12), art. 8, alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 27, alin. (2), lit. a) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Fondurilor Europene nr. 383/25.03.2016 privind aprobarea Ghidului Solicitantului privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată pentru Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, modificat și completat prin Ordinul Ministrului Fondurilor Europene nr. 3347/19.06.2017,

Ținând cont de art. 287, lit. b), art.297, alin. (1), lit. d), art. 349, art. 350, art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare precum și de Prevederile Contractului de Delegare a Gestunii Serviciului de Alimentare cu Apa și de Canalizare nr. 201/22.02.2013, precum și a H.G. nr. 930/2002, Anexa nr. 26 cu modificările și completările ulterioare (Hotărâri ale Consiliului Local al comunei Jilava privind completarea domeniului public al comunei Jilava),

În temeiul prevederilor art.129 alin. (7) lit. n), art. 139 și 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și competențele ulterioare,

Adoptă prezentul,

## PROIECT DE HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" a terenurilor identificate conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Obiectivele de investiții aferente "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A", se vor construi/extinde/reabilita pe terenuri care se află în domeniul public al localității Jilava, terenuri disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse în proiect.

**Art. 3. (1)** Se aprobă modelul declarației conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se împuternicește Primarul comunei Jilava să semneze declarația inclusă în Anexa nr. 1 privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor realiza noile investiții finanțate prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, terenuri cuprinse în Anexa nr. 2.

**Art. 4.** Se acordă SC. Euro Apavol SA, operator regional, dreptul de folosință gratuită și punerea la dispoziție, până la finalizarea implementării proiectului, dar nu mai devreme de 5 ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului, a unor suprafețe de teren din domeniul public al localității Jilava, identificate în Anexele 1 și 2, terenuri disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse în proiect.

**Art. 5. (1)** Predarea-primirea materială a bunurilor, proprietate publică ale comunei Jilava precizate în anexa nr. 1 și 2 se va face la o dată stabilită de comun acord, în funcție de graficul de realizare a investițiilor.

**(2)** Cheltuielile de întreținere a bunurilor se vor suporta de către titularul dreptului de proprietate publică, respectiv UAT Jilava, până la implementarea proiectului.

**Art. 6. (1)** Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din același act normativ.

**(2)** În cazul neîndeplinirii obligațiilor menționate la alin. 1, se vor analiza consecințele și se vor stabili sancțiunile aplicabile, prin hotărâre a consiliului local.

**Art. 7.** Toate cheltuielile ocazionate de implementarea "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. EURO APAVOL S.A" și cele rezultate pentru aducerea imobilelor la starea inițială după implementarea acestuia (reparații străzi, terenuri, rețele de utilitate publică sau orice alte imobile afectate), vor fi suportate exclusiv de către societatea S.C. EURO APAVOL S.A sau de către subanteprenorii acestei societăți.

**Art. 8.** Se împuternicește primarul comunei Jilava cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către Prefectura Județului Ilfov în vederea exercitării controlului de legalitate și către SC EURO APAVOL SA în vederea accesării finanțării disponibile în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Elefterie-Ilie PETRE**

**Avizat de legalitate,  
Secretar general al comunei  
Florin MATEI**