

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA JILAVA

PRIMAR

Nr.....<sup>1229</sup> din <sup>20.01.2022</sup>.....

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ”

**Consiliul Local al comunei Jilava, județul Ilfov, întrunit în ședință de îndată (prezență fizică și on-line prin videoconferință), la data de 21 ianuarie 2022;**

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ” ,

Raportul de specialitate, comun, al funcționarilor din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajare Teritorială, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar și Biroului Investiții, Achiziții și Proiecte Europene la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ” ,

Avizul de specialitate al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, agricultură, gospodărie comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ” ,

Avizul de specialitate al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism, la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ” ,

Avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice, la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ” ,

În baza prevederilor art. 44 alin. (1) și alin. (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu completările ulterioare, și ținând cont de prevederile HCL nr. 19/15.04.2020, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza S.F. (Studiu de fezabilitate) aferente obiectivului de investiții „Amenajare spații aferente blocuri ZONA GĂRII 1” din comuna Jilava,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), art.139 și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezentul,

## PROIECT DE HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă indicatori tehnico-economici și documentația faza S.F. (Studiu de fezabilitate), aferente obiectivului de investiții „ **Amenajare spații aferente blocuri (trotuare, spații verzi, locuri de joacă, alei, parcări) din Comuna Jilava - ZONA GĂRII 2, ZONA ARTECA-PIELOREX, ZONA MORII/GIURGIULUI** ”, conform documentației S.F., a devizului general și a devizelor pe fiecare obiectiv în parte, elaborate de SC Garden Center Grup SRL, care se constituie ca anexă a prezentei hotărâri, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: **11.306.082,02 lei, din care C+M: 9.414.687,48 lei;**
- b) Durata de execuție a lucrărilor: În funcție de finanțarea asigurată pe fiecare obiectiv în parte va fi stabilită prin proiectul tehnic;
- c) Caracteristicile principale ale obiectivului de investiții:

### A. ZONA GĂRII 2

- Suprafața totală amenajată – **10.033 mp**
- Suprafața Alei (pavele prefabricate) – **164 mp**
- Suprafață spații verzi – **2.252 mp**
- Suprafață Parcări – **2.420 mp**
- Suprafață asfalt – **2.067 mp**

### B. ZONA ARTECA-PIELOREX

- Suprafața totală amenajată – **22.014 mp**
- Suprafața Alei (pavele prefabricate) – **2.381 mp**
- Suprafață gazon – **3.577 mp**
- Suprafață Parcări – **4.646 mp**
- Suprafață asfalt – **4.147 mp**
- Suprafață tartan – **249 mp**

### C. ZONA MORII/GIURGIULUI

- Suprafața totală amenajată – **6.215 mp**
- Suprafața Alei (pavaj) – **870 mp**
- Suprafață gazon – **1.977 mp**
- Suprafață Parcări – **122 mp**
- Suprafață asfalt – **1.045 mp**

**Art.2.** Execuția lucrărilor precum și implementarea proiectelor mai sus menționate se vor realiza în funcție de prevederile bugetare anuale aprobate.

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Jilava: Instituției Prefectului-Județul Ilfov, Compartimentului Urbanism, Amenajare Teritorială, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar și Biroului Investiții, Achiziții și Proiecte Europene din cadrul Primăriei Jilava.

**Art.4.** Primarul comunei Jilava prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Elefterie-Ilie PETRE**

**Avizat de legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Florin MATEI**