

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA JILAVA  
PRIMAR

Nr. 2752 din 09.12.2020

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”

Consiliul Local al comunei Jilava, întrunit în ședința ordinară, cu prezență fizică și on-line prin video conferință, din data de 15.12.2020;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului Comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza D.A.L.I. (Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții) aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”,

Raportul de specialitate, comun, al funcționarilor din cadrul Structurii Arhitectului Șef - Compartimentul Urbanism și Amenajare Teritorială, a Compartimentului Cadastru și Fond Funciar, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Serviciului Administrare Patrimoniu și a Biroului Investiții, Achiziții și Proiecte Europene la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”,

Avizul de specialitate al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, agricultură, gospodărie comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”,

Avizul de specialitate al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”,

Avizul de specialitate al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1), alin. (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (7) lit. n), art.139 și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTUL:

## PROIECT DE HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația faza D.A.L.I. (Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții) aferenți obiectivului de investiții ”Consolidare, Recompartimentare, Desființare parțială, Extindere și Supraînălțare (P+1E), Schimbare de Destinație din Dispensar în Centru Operativ pentru Situații de Urgență”, elaborată de S.C. Expert Design Consulting S.R.L., conform devizului general ce este parte integrantă din documentația menționată anterior, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: **3.399.823,92 lei**, din care C+M: **2.336.172,07 lei**,

b) Durata de execuție a lucrărilor: **19 luni**,

c) Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții:

- Suprafață teren - 730mp
- Suprafață construcție propusă spre demolare - 101,70 mp
- Suprafață construită rămasă după demolare - 223,30 mp
- Suprafață construită propusă - 148,525mp
- Suprafață construită totală - 223,30+148,535=371,835mp
- Suprafață desfășurată totală - 371,835+240,308=612,143mp
- Suprafață Spațiu verde – 149,17mp
- Suprafață Spații pietonale – 55,70mp
- Suprafață Spații carosabile și platforme – 153,295mp.

**Art.2.** Prezenta Hotărâre se va comunica la: Instituția Prefectului – Județul Ilfov, Structura Arhitectului Șef - Compartimentul Urbanism și Amenajare Teritorială, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Serviciului Administrare Patrimoniu și Biroului Investiții, Achiziții și Proiecte Europene, din cadrul Primăriei Jilava.

**Art.3.** Primarul Comunei Jilava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Elefterie Ilie PETRE**

**Avizat de legalitate,  
Secretar General al Comunei Jilava,  
Florin MATEI**