

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA JILAVA
PRIMAR

Nr. 16409 din 14.08.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava,
în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia

Consiliul Local al comunei Jilava, întrunit în ședință ordinară (prezență fizică și online prin videoconferință), la data de 23.08.2021;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava, în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia,

Raportul de specialitate al Arhitectului Șef la proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava, în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia,

Avizul tehnic consultativ al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „PUG – ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM”, amplasat în județul Ilfov, comuna Jilava, înregistrat cu nr. 13024/2/6C/18.08.2021,

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, gospodărire comunală și comerț, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al comunei Jilava la proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava, în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia,

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, cultură, minorități, protecție socială, activități sportive, agrement și turism la proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava, în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, de disciplină, culte religioase și protejarea monumentelor istorice la proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei preliminare de Plan Urbanistic General al comunei Jilava, în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia,

În baza prevederilor art. 27¹ lit. b), art. 46 alin. (1⁶), alin. (1⁸) și alin. (4), art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin. (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, art. 139 alin.(3) lit. a) și a art. 196 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

Adoptă prezentul,

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă varianta preliminară a Planului Urbanistic General al Comunei Jilava în vederea înaintării în circuitul de avizare al acestuia, conform anexelor (planșelor) nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul și aparatul de specialitate al primarului comunei Jilava vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Elefterie-Ilie PETRE

Avizat de legalitate,
Secretarul general al comunei Jilava
Florin MATEI